

Оповещение о начале общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства отдельно стоящего объекта торговли общей площадью до 1000 кв. м на земельном участке площадью 687 кв. м с кадастровым номером 11:05:0501006:680, расположенном в территориальной зоне делового, общественного и коммерческого назначения (О-1) по адресу: г.Сыктывкар, п.г.т.Верхняя Максаковка, ул.Красноборская, 1/2, в части размещения здания по границам земельного участка, увеличения максимального процента застройки земельного участка с 60% до 67% для строительства магазина общей площадью до 420 кв. м

Перечень информационных материалов к проекту:
- схема планировочной организации земельного участка;
- эскизный проект строительства объекта.

Проведение общественных обсуждений по проекту осуществляется в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки МО ГО «Сыктывкар».

Срок проведения общественных обсуждений по проекту с 20 сентября по 14 октября 2019 года.

Дата открытия экспозиции проекта:
30 сентября 2019 года в 16 часов 00 минут.

Срок проведения экспозиции проекта
с 30 сентября по 3 октября 2019 года.

Место проведения экспозиции проекта
**фойе администрации МО ГО «Сыктывкар» по адресу:
г.Сыктывкар, ул.Бабушкина, 22.**

Посещение экспозиции возможно
**30 сентября с 16-00 до 16-45,
3 октября с 09-00 до 10-00.**

Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию, имеют право в срок с **30 сентября по 3 октября 2019 года** вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

1) посредством официального сайта (сыктывкар.рф / Сферы деятельности / Публичные слушания и общественные обсуждения / Публичные слушания и общественные обсуждения по вопросам землепользования и застройки / Общественные обсуждения / Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина по ул.Красноборской, 1/2 в п.г.т.В.Максаковка) с приложением скан-копий документов, подтверждающих сведения об участниках;

2) в письменной форме в адрес Комиссии по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар» путем личного обращения по адресу: г.Сыктывкар, ул.Бабушкина, 22, кабинет 215, тел. 21-43-10. Время приема по вторникам с 9-00 до 12-00.

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях (30 сентября с 16-00 до 16-45, 3 октября с 09-00 до 10-00).

При личном обращении в Комиссию по землепользованию и застройке администрации МО ГО «Сыктывкар», а также для осуществления записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта участник общественных обсуждений представляет оригиналы и (или) копии документов, подтверждающих сведения об участнике общественных обсуждений.

В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений внесенные предложения и замечания Комиссией не рассматриваются.

Обработка персональных данных участников общественных обсуждений осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Проект и информационные материалы к нему будут размещены 30 сентября 2019 года на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» (сыктывкар.рф / Сферы деятельности / Публичные слушания и общественные обсуждения / Публичные слушания и общественные обсуждения по вопросам землепользования и застройки / Общественные обсуждения / Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства магазина по ул.Красноборской, 1/2 в п.г.т.В.Максаковка).

Председатель Комиссии по
землепользованию и застройке
администрации МО ГО «Сыктывкар



Н.С. Хозяинова